

Principer för tilldelning av garageplats

När en garageplats blir ledig i BRF Räfsan, ska följande principer användas för tilldelning.

Garageansvarig i styrelsen ansvarar för att hålla ordning på kölistan till garaget, och för att tilldela garageplats enligt dessa principer.

Blivande bostadsrättshavare får ställa sig i kö till garageplats i och med ett kontrakt på att köpa lägenhet har tecknats.

Bostadsrättshavare i BRF Räfsan prioriteras före extern hyresgäst.

Bostadsrättshavare som önskar byta plats ska prioriteras först.

Bostadsrättshavare som saknar plats i garaget ska ha förtur framför bostadsrättshavare som redan disponerar plats i garaget.

Bostadsrättshavare som redan har plats i garaget och önskar en andra plats ska om möjligt erbjudas dubbelplats i garaget. Den som tackar nej till dubbelplats ska inte prioriteras framför andra bostadsrättshavare som står i kö.

Om det finns fler bostadsrättshavare till en lägenhet ska båda anses disponera plats om en av dem har plats.

Detta ger följande prioriteringslista

1. Bostadsrättshavare som önskar byta plats
2. Om dubbelplats är ledig (eller kan göras ledig med byte) ska denna erbjudas bostadsrättshavare som önskar två platser
3. Bostadsrättshavare som saknar plats med längst kötid
4. Bostadsrättshavare som redan har plats (till enkelplats)
5. Extern hyresgäst